

관리분야	균형발전				추진상황		정상추진			
	성격별	기간별(임기내)			사업비별		재원별		소요사업비	
사업구분	신규	계속	완료	착수	기반조성	예산	비예산	국도비		군비
			○	○			○		○	○
	17,159백만원									
사업주체	국가	도	자체	민간	사업기간	2010~2027			팀 장 이두영(☎1863) 담당자 김현미(☎1693)	
			○							
주관부서	문화관광과				관련부처	충청남도				

## □ 사업 개요

- 사업목표 : 기존 김좌진 장군 생가지 조성지는 전시, 추모 공간으로 활용되고 있어 방문객 체류를 위한 체험 및 편의시설 확충 필요
- 사업대상 : 갈산면 행산리 203 일원
- 사업내용 : 역사공원 조성 A=64,828㎡
  - 기존 조성지(47,089㎡) : 시설결정 및 내부동선 등 정비
  - 추가 조성지(17,739㎡) : 시설결정 및 체험·편의시설 조성(청산리 전투 체험장, 역사놀이터, 안내소 등)

## □ 그동안 추진실적

- 2018년 까지 : 백야공원 조성(진입도로, 전시·기념관 등 47,089㎡)
- 2019. 12. : 김좌진 장군 생가지 정비계획 수립
- 2019. ~ 2021. : 추가조성지 관계기관 협의 ⇒ 17,739㎡ 승인
- 2021. 10. : 김좌진 장군 생가지 주변 정비계획(변경)수립 및 타당성 조사
- 2022. 1. : 토지보상 공고 등 보상협의를 위한 사전절차 이행
- 2022. 5. ~ : 보상협의 추진
- 2022. 6. : 도 기술심의(공원조성계획 및 실시설계용역 세부평가기준)
- 2022. 9. : 공원조성계획 및 실시설계용역 발주
- 2023. 4. : 김좌진장군 생가지 역사공원 건축설계용역 착수
- 2023. 7. : 역사공원 조성 부지 내 문화재 지표조사 완료
- 2024. 1. : '홍성 행산리 행촌 유물산포지'(6,496㎡) 시굴조사 용역 완료
  - ※(결과) 조선시대 건물지 '적심' 등 유구 확인에 따라 정밀발굴조사로 전환
- 2024. 2. : 유구 확인지역(2,043㎡) 정밀발굴조사 국가유산청 허가 및 용역 착수
  - ※(면적확대) 건물지 유구 확장에 따라 2,043㎡ → 2,629㎡ 로 추가 조사
- 2024. 7. : 매장유산 정밀발굴조사 완료
  - ※(결과) 기록보존으로 완료, 사업계획에 따른 공사 시행 가능 허가 통보 (국가유산청)
- 2024. 8. : 충남도 문화유산 영향검토 완료

□ 문제점 및 대책

- 공원조성 사업지 보상협의 지연 : 매입대상 11필지(15,026㎡) 중 10필지 매입완료  
 ⇒ 미매입 1필지 : 보상 협의 거부에 따른 재감평 실시 중  
 ⇒ 최종 보상협의 불가 필지는 실시계획 인가 후 수용재결을 즉시 진행할 수 있도록 절차 및 서류 사전 준비

□ 향후 추진계획

- 2024. 11. : 지역개발계획 심의 신청 등 사전인허가 이행
- 2025. 3. : 지역개발계획 변경·승인 및 지역개발사업구역 지정
- 2025. 4. : 실시설계용역 완료(공원, 건축) 및 미수용토지 재결신청
- 2025. 6. : 김좌진장군 생가지 역사공원 조성 착공

□ 연차별 추진계획

구 분	2010~2018년	2019~2021년	2022년	2023년	2024~2026년	임기 후
추진 계획	백야공원 조성 (진입도로, 전시 기념관 등 조성 47,089㎡)	정비계획 수립, 추가조성지 관계기관 협의 (17,739㎡ 추가)	토지보상 공고 및 보상협의 추진, 도 기술심의, 공원조성계획 및 실시설계용역 착수	건축실시설계 착수, 지표조사 실시	시굴·발굴조사, 충남도 문화유산 영향검토 지역개발계획 변경·승인, 수용재결, 역사공원조성	역사공원 관광활성화 추진

□ 연차별 투자계획

○ 사업별

(단위:백만원)

연도별 사업별	계	기투자	임기 중 투자계획				향후
			2022년	2023년	2024년	2025년 ~ 2026년	
김좌진장군 생가지 성역화조성	17,159	6,082	1,600	200	2,600	2,700	3,977

○ 재원별

(단위:백만원)

연도별 재원별	계	기투자	임기 중 투자계획				향후
			2022년	2023년	2024년	2025년~2026년	
소 계	17,159	6,082	1,600	200	2,600	2,700	3,977
국 비	715	715	-	-	-	-	-
도 비	7,471.5	2,533	200	100	1,300	1,200	2,138.5
군 비	8,972.5	2,834	1,400	100	1,300	1,500	1,838.5
기 타	-	-	-	-	-	-	-

□ 연차별 자원 확보 및 집행내역

(단위:백만원)

연도별 재원별	계		임기 중 확보 및 집행내역									
	확보	집행	2022년		2023년		2024년		2025년		2026년	
			확보	집행	확보	집행	확보	집행	확보	집행	확보	집행
소 계	4,400	1,933	1,600	1,600	200	180	2,600	153	-	-	-	-
국 비	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
도 비	1,600	280	200	200	100	80	1,300	-	-	-	-	-
군 비	2,800	1,653	1,400	1,400	100	100	1,300	153	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

□ 공약달성 확인지표

구분	확인지표	단위	목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기후
계획				10%	20%	50%	80%	100%	-
실적	공원조성	공정률	100	10%	20%	50%	-	-	-
달성				달성	달성	추진중	-	-	-

□ 군민 소통 현황

(단위: 회)

설명회·공청회	민간전문가 등 자문	언론·방송보도	설문조사	기타
-	2	-	-	-

□ 증빙자료 첨부



□ 공약 변경사항

관리번호	공약명	변경구분	변경내용	변경일	비고
5-18	갈산면 백야 김좌진장군 성역화	연차별 추진계획 연차별 투자계획	(당초) 25년 6,677백만원 (변경) 25년 4,600백만원 26년 2,077백만원	24. 4.	공약이행 평가단 의결
		연차별 추진계획 연차별 투자계획 공약달성 확인지표	문화유산 영향검토 추가 공원 준공: 2025년→2026년	24. 11.	