

1-8

## 홍성·광천읍 도시재생사업 추진

관리분야	지역경제					추진상황		정상추진		
	성격별	기간별(임기내)			사업비별		재원별		소요사업비	
사업구분	신규	계속	완료	착수	기반조성	예산	비예산	국도비		군비
			○	○	○		○		○	○
	93,162백만원									
사업주체	국가	도	자체	민간	사업기간	2018~2030			팀 장 정진규(☎1940) 담당자 김민지(☎1754)	
			○							
주관부서	도시재생과				관련부처	국토교통부				

## □ 사업 개요

- 사업목표 : 원도심 인구유출로 쇠퇴하고 있는 지역에 노후 주거지정비, 생활 밀착형 기반시설 공급 등 주민 삶의 질 개선 및 마을 활성화
- 사업대상 : 홍성읍, 광천읍 5지구
- 사업내용 : 도시재생사업 추진
  - 활성화계획 수립을 통해 H/W, S/W를 병행한 기반시설 정비 및 역량강화사업 추진

## □ 그동안 추진실적

- 2018. 8. : 남문동마을 도시재생뉴딜사업 공모 선정(국·도비 4,800백만원 확보)
- 2020. 12. : 원촌마을 도시재생예비사업 공모 선정(국·도비 84백만원 확보)
- 2021. 12. : 동문동마을 도시재생예비사업 공모 선정(국·도비 138백만원 확보)
- 2023. 9. : 원촌마을 도시재생사업 공모 선정(국·도비 6,000백만원 확보)

## □ 문제점 및 대책

- 국토교통부 공모사업으로써 정부의 도시재생 정책 방향의 변화에 맞춰 예산편성 및 계획수립 등 신속한 대응 필요
- 주민이 주도하는 상향식 의사결정 형태의 사업으로 사업대상 마을의 주민들의 의지와 협조가 중요

## □ 향후 추진계획

- 연차별 추진계획에 따라 공모사업을 추진하고 공모 선정 시 4년 내 사업완료

## □ 연차별 추진계획

비 고	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기 후
남문동마을	·사업 추진		·사업 완료			
동문동마을	·예비사업 완료		·공모 신청	·사업 추진		·사업 완료
원촌마을		·공모 신청	·사업 추진			·사업 완료
홍주읍성				·활성화계획 수립	·공모 신청	·사업 추진 및 완료
오관 7·8리				·공모 신청	·사업 추진	·사업 완료

□ 연차별 투자계획

○ 사업별

(단위:백만원)

연도별 사업별	계	기투자	임기 중 투자계획					향후
			2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	93,162	5,857	2,121	2,243	2,940	10,000	15,950	54,051
남문동마을	8,858	5,857	558	1,493	950	-	-	-
동문동마을	25,000	-	-	750	600	6,100	6,150	11,400
원촌마을	9,304	-	1,563	0	1,390	2,400	2,500	1,451
홍주읍성	25,000	-	-	-	-	-	1,200	23,800
오관 7·8리	25,000	-	-	-	-	1,500	6,100	17,400

○ 재원별

(단위:백만원)

연도별 재원별	계	기투자	임기 중 투자계획					향후
			2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
소 계	93,162	5,857	2,121	2,243	2,940	10,000	15,950	54,051
국 비	54,000	4,000	0	0	1,000	6,000	9,750	33,250
도 비	10,800	800	0	0	200	900	1,800	7100
군 비	28,362	1,057	2,121	2,243	1,740	3,100	4,400	13,701

□ 연차별 재원 확보 및 집행내역

(단위:백만원)

연도별 재원별	계		임기 중 확보 및 집행내역									
	확보	집행	2022년		2023년		2024년		2025년		2026년	
			확보	집행	확보	집행	확보	집행	확보	집행	확보	집행
소 계	4,314	3,750	2,121	1,876	2,243	1,807	2,940	120	-	-	-	-
국 비	-	-	-	-	-	-	1,000	44	-	-	-	-
도 비	-	-	-	-	-	-	200	9	-	-	-	-
군 비	4,314	3,750	2,121	1,876	2,243	1,807	1,740	67	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

□ 공약달성 확인지표

구분	확인지표	단위	목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기후
계획	도시재생 사업비 확보	억원	330	21	21	30	99	159	540
실적				21	22	29	-	-	-
달성				달성	달성	추진중	-	-	-

□ **군민 소통 현황**

(단위: 회)

설명회·공청회	민간전문가 등 자문	언론·방송보도	설문조사	기타
5	1	3	1	-

□ **증빙자료 첨부**



□ **공약 변경사항**

관리번호	공약명	변경구분	변경내용	변경일	비 고
1-8	홍성·광천읍 도시재생사업 추진	공약명 변경	당초: 홍성·광천읍 도시재생뉴딜사업 추진	23. 5.	공약이행 평가단 심의의결
1-8	홍성·광천읍 도시재생사업 추진	소요사업비 변경	92,192백만원→ 93,162백만원	23. 11.	공약이행 평가단 심의의결