

4-13

시니어 종합문화복지관 건립 계획 수립

관리분야	복지행정					추진상황		정상추진(공모선정)			
	성격별		기간별(임기내)			사업비별		재원별			소요사업비
사업구분	신규	계속	완료	착수	기반조성	예산	비예산	국도비	군비	기타	
		○				○	○		○	○	○
사업주체	국가	도	자체	민간	사업기간	2023~2026			팀 장 장현모(☎1838) 담당자 나유미(☎1341)		
			○								
주관부서	가정행복과				관련부처	국토교통부					

□ 사업 개요

- 사업목표 : 흥성군 시니어 종합문화복지관 건립 계획 수립
- 사업대상 : 관내 노인
- 사업내용 : 시니어 종합문화복지관 건립 계획 수립
 - 지역주민을 비롯한 관련 전문가 등의 의견 수렴 및 반영을 통해 노인복지 종합서비스 제공이 가능한 흥성군 시니어종합복지관 건립 계획 수립

□ 그동안 추진실적

- 2023. 6. : 국토교통부 고령자복지주택 공모사업 제안서 제출(허가건축과 협업)
- 2023. 7. : 공모사업 선정
- 2024. 1. : LH 지역본부와 연도별 고령자 복지주택 사업추진 절차 협의

□ 문제점 및 대책

- '27년 준공 목표였으나, LH 지역본부와 협의결과 '29년으로 연장되어, 사업순기를 앞당길 수 있도록 LH와 긴밀한 협조체계 구축
- 이용자 수요, 건립 추진방향 등에 대해 다양한 계층과 논의 및 협의 과정이 필요
- 건립 추진협의회 구성 등 건립 관련 의견 조율 방안 모색

□ 향후 추진계획

- 2024년 ~ 2026년 : 기본구상 용역, 기본협약 체결, 실시설계, 공사발주
 - 국토교통부 고령자복지주택 공모사업과 연계하여 추진
 - 기 공모사업 선정 지자체 및 노인복지관 우수 기관 벤치마킹 추진
 - 다양한 계층으로 이루어진 추진협의회 구성·운영
 - 흥성군노인종합복지관 신축 이전계획(구성 및 운영) 수립
- 2027년 ~ 2029년 : 착공 및 준공
 - 2026년 사회복지시설 내부 기반(인테리어, 기자재구입 등) 마련

□ 연차별 추진계획

구 분	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기 후
추진계획	-	-	기본협약 체결	실시설계	공모사업 연계 추진	공모사업 연계 추진

□ 연차별 투자계획

○ 사업별

(단위:백만원)

연도별 사업별	계	기투자	임기 중 투자계획					향후	
			2022년	2023년	2024년	2025년	2026년		
시니어 종합문화복지센터	13,104	-	-	-			2,184	2,730	8,190

○ 재원별

(단위:백만원)

연도별 재원별	계	기투자	임기 중 투자계획					향후	
			2022년	2023년	2024년	2025년	2026년		
소 계	13,104	-	-	-	-	-	2,184	2,730	8,190
국 비	2,730	-	-	-	-	-	546	683	1,501
도 비	-	-	-	-	-	-	-	-	-
군 비	7,644	-	-	-	-	-	1,092	1,365	5,187
기 타	2,730	-	-	-	-	-	546	682	1,502

□ 연차별 재원 확보 및 집행내역

(단위:백만원)

연도별 재원별	계		임기 중 확보 및 집행내역									
	확보	집행	2022년		2023년		2024년		2025년		2026	
			확보	집행	확보	집행	확보	집행	확보	집행	확보	집행
소 계	-	-	-	-	-	-						
국 비	-	-	-	-	-	-						
도 비	-	-	-	-	-	-						
군 비	-	-	-	-	-	-						
기 타	-	-	-	-	-	-						

□ **공약달성 확인지표**

구분	확인지표	단위	목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기후
계획	계획수립	건	1					1	
실적				고령자 복지주택 공모선정 (연계추진)					
달성				달성	추진중				

□ **군민 소통 현황**

(단위: 회)

설명회·공청회	민간전문가 등 자문	언론·방송보도	설문조사	기타
		1		

□ **증빙자료 첨부**

**고령자 복지주택 연계-
홍성군노인종합복지관 신축 검토 보고**

○ 건립개요(고령자복지주택 연계)
- 위 치 : 남장리 597 일원(남장4단지 옆)
- 규 모 : 4,000㎡(1,210평)
- 소 요 액 : 13,104백만원(국 2,730, 군 7,644, LH 2,730)

○ 담당부서 검토의견
- 2005년 노인복지관 건립-운영이 지방이양됨에 따라 국·도비 지원이 없어, 국토부 '고령자 복지주택'과 연계하여 민선 8기 '시니어 종합문화복지관 건립' 공약이 연차적으로 추진될 수 있도록 건의드립니다

홍 성 군
(가정행복과)

홍성군, 고령자복지주택 공모사업 선정

홍성군이 올해 고령자복지주택 공모사업에 최종 선정됐다고 23일 밝혔다. 고령자복지주택은 국토교통부 주관 하에 어르신 주거 안정과 돌봄, 요양 등 맞춤형 주거복지 서비스를 제공하는 공공주택이다. 군은 홍성읍 남장리 일원에 고령자를 위한 임대주택 100호와 사회복지시설을 함께 건립할 계획이다. 또, 노인종합복지관을 신축이전에 사·공립 종합복지관을 건설, 차액 어르신들에게 다양한 복지 서비스를 제공할 계획이다. 이윤희 군수는 "고령자복지주택 공모사업을 유치함으로써 군 노년에서 인프라 구축에 한 걸음 더 나아갈 수 있게 됐다"며 "민선 8기 시니어 종합문화복지관 건립과 연계해 차질 없이 이행될 수 있도록 최선을 다하겠다"고 말했다.

<출처 : 충청투데이
<https://www.cctoday.co.kr/news/articleView.html?idxno=2182304>>

□ **공약 변경사항**

관리번호	공약명	변경구분	변경내용	변경일	비 고
4-13	시니어 종합문화복지관 건립 계획 수립	소요사업비 변경	80백만원→ 13,104백만원	23. 11.	공약이행 평가단 의결
		사업기간 변경	당초: 2023~2024 변경: 2023~2026		