

3-9

홍성 조류탐사과학관 가족휴양타운(타용도)으로 전환

관리분야	문화관광				추진상황	정상추진(재검토)					
사업구분	성격별		기간별(임기내)		사업비별		재원별			소요사업비	
	신규	계속	완료	착수	예산	비예산	국도비	군비	기타		
	○			○	○				○	○	22백만원
사업주체	국가	도	자체	민간	사업기간	2022~2025			팀 장 이창현(☎1808) 담당자 이현수(☎1254)		
주관부서	문화관광과			관련부처	-						

□ 사업 개요

- 사업목표 : 휴양시설 확충으로 관람객 유치 및 지역경제 활성화 도모
- 사업대상 : 홍성 조류탐사과학관(수산물웰빙체험관 포함)
- 사업내용 : 휴양(숙박)시설 별도 증축 및 조류탐사과학관 리모델링
 - 1층 : 로비, 편의시설, 주차장 등
 - 2층 : 숙박시설(20실 규모)
- ※ 휴양(숙박)시설로의 용도전환은 활용성 및 경제성 측면에서 타당성이 부족하여 새로운 활용방안이 필요한 실정임.

□ 그동안 추진실적

- 2023. 2. : 타당성 조사 용역 착수
- 2023. 6. : 타당성 조사용역 완료

□ 문제점 및 대책

- 용역결과 조류탐사과학관의 건축 구조상 숙박시설로 활용하는 방안은 활용성 낮으며 예상 수익을 통한 초기 시설투자비 회수 및 연간 운영관리비 충당이 어려워 경제적 측면에서도 타당성 부족

□ 향후 추진계획

- 공유재산인 조류탐사과학관의 공공성 확보와 활용도를 고려하여 공공기관 및 대학의 연구·연수시설 유치와 함께 장래 서부해안 관광벨트가 시작되는 주요 거점으로써 관광 관련 민간투자 유치를 통한 다양한 형태의 활용방안(매각·교환 등) 강구

□ **공약달성 확인지표**

구분	확인지표	단위	목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기후
계획	조류탐사과학관 가족휴양타운(타 용도) 전환	개소	1	-	-타당성 조사용역	활용방안 모색	기본구상(안) 및 타용도 전환 추진		
실적		개소	1		완료				
달성					달성				

□ **군민 소통 현황**

(단위: 회)

설명회·공청회	민간전문가 등 자문	언론·방송보도	설문조사	기타
-	3	-	-	3

□ **증빙자료 첨부**



□ **공약 변경사항**

관리번호	공약명	변경구분	변경내용	변경일	비고
3-9	홍성 조류탐사과학관 가족휴양타운(타용도) 으로 전환	업무이관	조직개편에 따른 업무이관 (당초 역사문화시설관리사업소 → 변경 문화관광과)	23. 7. 10.	
3-9	홍성 조류탐사과학관 가족휴양타운으로 전환	소요사업비 변경	27,000백만원→ 22백만원	23. 11.	공약이행 평가단 의결
		사업기간 변경	당초: 2022~2028 변경: 2022~2025		