

1-8

홍성 · 광천읍 도시재생사업 추진

관리분야	지역경제					추진상황		정상추진(공모선정)			
사업구분	성격별		기간별(임기내)			사업비별		재원별			소요사업비
	신규	계속	완료	착수	기반조성	예산	비예산	국도비	군비	기타	
		○	○	○		○		○	○		93,162백만원
사업주체	국가	도	자체	민간	사업기간	2018~2030			팀 장 정진규(☎1940) 담당자 김민지(☎1754)		
			○								
주관부서	도시재생과				관련부처	국토교통부					

□ 사업 개요

- 사업목표 : 원도심 인구유출로 쇠퇴하고 있는 지역에 노후 주거지정비, 생활 밀착형 기반시설 공급 등 주민 삶의 질 개선 및 마을 활성화
- 사업대상 : 홍성읍, 광천읍 5지구
- 사업내용 : 도시재생사업 추진
 - 활성화계획 수립을 통해 H/W, S/W를 병행한 기반시설 정비 및 역량강화사업 추진

□ 그동안 추진실적

- 2018. 8. : 남문동마을 도시재생뉴딜사업 공모 선정(국·도비 4,800백만원 확보)
- 2020. 12. : 원촌마을 도시재생예비사업 공모 선정(국·도비 84백만원 확보)
- 2021. 12. : 동문동마을 도시재생예비사업 공모 선정(국·도비 138백만원 확보)
- 2023. 9. : 원촌마을 도시재생사업 공모 선정(국·도비 6,000백만원 확보)

□ 문제점 및 대책

- 국토교통부 공모사업으로써 정부의 도시재생 정책 방향의 변화에 맞춰 예산편성 및 계획수립 등 신속한 대응 필요
- 주민이 주도하는 상향식 의사결정 형태의 사업으로 사업대상 마을의 주민들 의지와 협조가 중요

□ 향후 추진계획

- 연차별 추진계획에 따라 공모사업을 추진하고 공모 선정 시 4년 내 사업완료

□ 연차별 추진계획

비 고	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기 후
남문동마을	·사업 추진		·사업 완료			
동문동마을	·예비사업 완료		·공모 신청	·사업 추진		·사업 완료
원촌마을		·공모 신청	·사업 추진			·사업 완료
홍주읍성				·활성화계획 수립	·공모 신청	·사업 추진 및 완료
오관 7·8리				·공모 신청	·사업 추진	·사업 완료

□ 연차별 투자계획

○ 사업별

(단위:백만원)

연도별 사업별	계	기투자	임기 중 투자계획					향후
			2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	93,162	5,857	2,121	2,243	2,940	10,000	15,950	54,051
남문동마을	8,858	5,857	558	1,493	950		0	0
동문동마을	25,000	0	0	750	600	6,100	6,150	11,400
원촌마을	9,304	0	1,563	0	1,390	2,400	2,500	1,451
홍주읍성	25,000	0	0	0	0	0	1,200	23,800
오관 7·8리	25,000	0	0	0	0	1,500	6,100	17,400

○ 재원별

(단위:백만원)

연도별 재원별	계	기투자	임기 중 투자계획					향후
			2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
소 계	93,162	5,857	2,121	2,243	2,940	10,000	15,950	54,051
국 비	54,000	4,000	0	0	1,000	6,000	9,750	33,250
도 비	10,800	800	0	0	200	900	1,800	7100
군 비	28,362	1,057	2,121	2,243	1,740	3,100	4,400	13,701

□ 연차별 재원 확보 및 집행내역

(단위:백만원)

연도별 재원별	계		임기 중 확보 및 집행내역									
	확보	집행	2022년		2023년		2024년		2025년		2026년	
			확보	집행	확보	집행	확보	집행	확보	집행	확보	집행
소 계	4,314	3,049	2,121	1,876	2,243	1,508	2,940	-	-	-	-	-
국 비	-	-	-	-	-	-	1,000	-	-	-	-	-
도 비	-	-	-	-	-	-	200	-	-	-	-	-
군 비	4,314	3,049	2,121	1,876	2,243	1,508	1,740	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

□ 공약달성 확인지표

구분	확인지표	단위	목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기후
계획	도시재생사업비 확보	억원	330	21	21	30	99	159	540
실적	도시재생사업비 확보	억원	330	21	22	29			
달성	도시재생사업비 확보	억원	330	달성	달성	추진중			

□ **군민 소통 현황**

(단위: 회)

설명회·공청회	민간전문가 등 자문	언론·방송보도	설문조사	기타
3	1	2	1	-

□ **증빙자료 첨부**



□ **공약 변경사항**

관리번호	공약명	변경구분	변경내용	변경일	비 고
1-8	홍성·광천읍 도시재생사업 추진	공약명 변경	당초: 홍성·광천읍 도시재생뉴딜사업 추진	23. 5.	공약이행 평가단 심의의결
1-8	홍성·광천읍 도시재생사업 추진	소요사업비 변경	92,192백만원→ 93,162백만원	23. 11.	공약이행 평가단 심의의결