

## 공약사항 관리카드

관리분야	복지교육	관리번호	6-15
------	------	------	------

<b>공 약 명</b>	<b>홍성군 노인회관 신축</b>										
<b>사업구분</b>	성격별		기간별(임기내)			사업비별		재원별			<b>소요사업비</b>
	신규	계속	완료	착수	기반조성	예산	비예산	국도비	군비	기타	
		○	○			○		○	○		
<b>사업주체</b>	국가	도	자체	민간	<b>사업기간</b>		<b>2018-2022</b>			팀 장 박미정(☎1838) 담당자 윤인보(☎1316)	
			○								
<b>주관부서</b>	<b>가정행복과</b>				<b>관련부처</b>	<b>보건복지부</b>					

### □ 사업 개요

- 사업목표 : 종합적인 노인복지 서비스 제공을 위한 인프라 구축
- 사업량 : 홍성군 노인회관 신축 1동
- 사업내용
  - 필요성 : 도청소재도시 위상에 맞는 홍성군 노인회관 신축 필요성 대두
  - 위치 : 홍성군 홍성읍 오관리 472
  - 총사업비 : 3,520백만원 (국 400, 도 708, 군 2,412)
  - 면적 : 건축면적 669,43㎡(연면적 1,206.84㎡/ 지상 2층)

### □ 연차별 추진계획

비 고	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	임기 후
추진계획	준 공	노인회관 운영	노인회관운영	노인회관운영	노인회관운영	계속추진

### □ 연차별 투자계획

- 재원별

(단위:백만원)

연도별 재원별	계	기투자	임기 중 투자계획					향후
			2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	
소 계	3,520	1,920	1,600	-	-	-	-	-
국 비	400	400	-	-	-	-	-	-
도 비	708	500	208	-	-	-	-	-
군 비	2,412	1,020	1,392	-	-	-	-	-

□ 그동안 추진실적

기 간	추진계획	추진실적	예 산 확보액	집행예산 (백만원)
2015. 4.	사업부지 협의	-사업부지 확보 협의(도시건축과): • 국유재산 매수청구 (홍성군 ⇒ 기획재정부)	-	-
2015. 5.	토지 매입	-토지매입 계약체결 (1,500㎡) (한국자산관리공사/520백만원)	520	520
2016. 3.	공공컨설팅 의뢰 (충남연구원 공공디자인센터)	-노인회관 신축 적정규모 산출을 위 한 전문가 컨설팅	-	-
2016. 4.	2016. 4월 공약명 및 내용 변경 검토	-노인종합복지관 이전 신축 ⇒ 노인회관 이전 신축	-	-
2016. 10.	노인회관 신축 위탁 대행업체 선정(안)	- 신축 위탁 대행업체 선정(안)방침결 정: 2016.10.27. - 충남개발공사 대행업체 선정	-	-
2016. 11.	홍성군 투자심사 위원회 의결	-결 과 : 적정	-	-
2017. 1.	노인회관 신축 위·수탁 협약 체결	- 신축 위·수탁 협약 체결 -체 결 일 : 2017.1.24. -체결기관 : 충남개발공사	-	-
2017. 4~5	2017년 사업비 집행 및 설계공모	- 본예산 10억(도 5, 군 5) - 성립전 예산 4억(국 4) - 작품 심사 및 당선작 선정	1,400	1,400
2017. 6	설계용역 계약 체결	- 기 간 : 2017. 6~9. - 업 체 : (주)아리건축사사무소		
2017. 7~9	건축설계 실시	- 기본설계 및 실시설계 실시 - 건축설계용역 준공(9.18)		
2017. 10.	건축 협의 완료	- 건축협의 완료(허가건축과)		
2017. 12.	공사 착공	- 건축공사 착공		
2019. 1.	준공	- 준공		
2019. 3.	하자 점검	- 19년도 상반기 하자점검		
2019. 8.	인수 인계	- 노인회관 건축물 및 시설물 인수인계		
2019. 11.	하자 점검	- 19년도 하반기 하자점검(1년차 최종)		
2020. 6.	하자 점검	- 20년도 상반기 하자 점검		
2020. 12.	하자 점검	- 20년도 하반기 하자점검(2년차 최종)		

□ 향후 추진계획

○ 지속적인 하자 점검 후 하자 발생 시 추가 공사 진행

□ 증빙자료 첨부 (조감도, 현장 사진)

