

공약사항 관리카드

관리분야	생활환경	관리번호	5-17
------	------	------	------

공 약 명	내포신도시 주차타워 조성									
사업구분	성격별		기간별(임기내)		사업비별		재원별			소요사업비
	신규	계속	완료	착수	기반조성	예산	비예산	국도비	군비	
	○		○			○		○	○	
12,505백만원										
사업주체	국가	도	자체	민간	사업기간	2019~2022			팀 장 이봉재(☎1836) 담당자 김기광(☎1898)	
			○							
주관부서	건설교통과				관련부처					

□ 사업 개요

- 사업목표 : 내포신도시 근린상업지역에 주차수용률이 높은 주차타워를 설치하여 불법주정차 해소 및 주변 상권 활성화 기여
- 대 상 : 홍북읍 신경리 1197번지(1,917㎡)
- 사 업 비 : 12,505백만원
(토지매입 등 3,000 주차타워 4,600, 건강생활지원센터4,905)
- 기 간 : 2019. ~ 2022.
- 사업내용 : 주차타워 1동(지상5층)
 - 주차장 70%(주차면 131대)
 - 주민편의시설 30%(건강생활지원센터)

□ 연차별 추진계획

비 고	2019년	2020년	2021년	2022년
추진계획	<ul style="list-style-type: none"> · 6월 : 토지보상 완료 · 7월 : 타당성 검토 용역 · 10월 : 재정투자 심사의뢰(도), 공유재산 취득 심의 	<ul style="list-style-type: none"> · 4월 : 설계용역 일상감사 및 계약심사 · 7월 ~ 12월 : 실시설계 	<ul style="list-style-type: none"> · 2월 : 실시설계 완료 · 3~4월 : 일상감사 및 계약심사 · 6~8월 : 건설사업관리 용역 착수, 공사 착공 	<ul style="list-style-type: none"> · 8월 : 공사 준공

□ 연차별 투자계획

- 사업별

(단위:백만원)

연도별 사업별	계	기투자	임기 중 투자계획				향후
			2019년	2020년	2021년	2022년	
토지매입	2,950	-	2,950	-	-	-	
실시설계용역	215	-	-	50	165	-	
감리비	800	-	-	-	800	-	
공사비	8,540	-	-	-	3,749	4,791	

○ 재원별

(단위:백만원)

연도별 재원별	계	기투자	임기 중 투자계획				향후
			2019년	2020년	2021년	2022년	
소 계	12,505	-	2,950	50	3,749	5,756	
국 비	3,557	-	-	-	3,557	-	
도 비	192	-	-	-	192	-	
군 비	8,756	-	2,950	50	-	5,756	
기 타	-	-	-	-	-	-	

□ 그동안 추진실적

- 2019. 11. : 타당성 검토 용역 및 도 지방재정 투자심사 완료
- 2020. 4. : 추진계획 수립, 실시설계 일상감사 및 계약 감사
- 2020. 6. 9. ~ 2021. 2. 25. : 실시설계용역 추진 및 완료
- 2020. 11. 30. : 실시설계용역 중간보고회 개최
- 2021. 2. ~ 3. : 설계안전성 검토 및 설계안전보건대장 수립
- 2021. 3. ~ 4. : 군 계약심의, 일상감사 및 도 계약심사 추진
- 2021. 5. : 건설사업관리(CM) 용역 발주 준비(건설사업관리용역 사업수행 능력평가 세부평가기준, 공사감독자 배치기준 공고)

□ 향후 추진계획

- 2021. 5. ~ 6. : 건설사업관리용역 사업수행능력평가 세부평가기준 지방건설기술심의
- 2021. 6. ~ 7. : 건설사업관리용역 행정절차 이행 (일상감사, 계약심사, PQ 실시)
- 2021. 6. ~ 8. : 공사 및 건설사업관리용역 입찰공고 · 계약
- 2021. 8. ~ 2022. 8. : 공사 착공 및 준공

□ 증빙자료

보도자료

홍성군, 내포신도시 내 주차타워 건립

2018-03-22기사 | 편집 2018-03-22 10:11:13 | 김영환 기자

내포신도시 상가지역 불법 주·정차 몰살

[홍성]홍성군이 내포신도시 중심상업지역 주차난 해소를 위해 주차빌딩 건립을 고심하고 있다.

22일 홍성군에 따르면 군은 내포신도시 홍성지역 중심상가 일원에 지상 5층 규모의 공영주차타워를 건립할 계획이다. 이는 내포신도시 내 주차공간이 부족해 불법 주·정차가 기승을 부린 데 따른 조치다.

현재 내포신도시 중심상업지역은 불법 주·정차 차량이 도로 1개 차선을 차지하고 있어 주차장을 방불케 하고 있다. 이 일대는 음식점과 커피숍, 술집 등 상가들이 밀집해 있는 곳으로, 통행 차량과 불법 주·정차 차량이 맞물리면 사고위험은 물론 보행자들은 횡단보도를 점거한 차량을 피해 다녀야 하는 실정이다.

주민 강모씨는 "상권을 중심으로 불법 주·정차가 기승을 부려 운전자는 물론 보행자 모두 불편을 겪고 있다"며 "내포신도시 건설에 따라 인구가 증가하면서 차량도 급증했지만 주차공간은 턱없이 부족해 이런 현상이 벌어지고 있고, 앞으로 몇 년 후에는 주차전쟁을 방불케 할 것"이라고 말했다.

지난달 말 기준 홍성군 자동차 등록대수는 모두 5만 1146대에 달한다. 연도별 등록 차량 수를 살펴보면 2013년 3만 9021대에서 2014년 4만 1128대로 증가했으며 2015년 4만 4228대, 2016년 4만 8530대, 2017년 5만 871대 등 해마다 증가 추세를 보이고 있다.

이에 군은 주차난 해결 및 교통편의를 위해 내포신도시에 300면의 주차공간이 조성된 지상 5층 규모의 주차타워 건립을 추진하고 있다. 사업비는 55억 원으로 빠른 내년 말 준공을 목표로 하고 있다.

그러나 주차타워 건립을 위한 재원 마련이 과제다. 재정 여건 상 사업비 자체 부담이 어렵다 보니 도비 및 국비를 확보해야 한다는 게 군 관계자의 설명이다.

군 관계자는 "내포신도시 중심상업지역 주차타워 건립을 위한 도비 지원에 대해 충남도로부터 긍정적인 답변을 받았다"며 "근본적인 주차난 해소를 위해서는 정부의 주차장법 개정과 주차장을 이용하는 시민의식 전환이 병행돼야 한다"고 말했다. 김영환 기자

위치도



현장사진

