

4-12

홍성군 농업인회관 조성

관리분야	복지행정				추진상황		정상추진				
	성격별		기간별(임기내)		사업비별		재원별			소요사업비	
사업구분	신규	계속	완료	착수	기반조성	예산	비예산	국도비	군비		기타
		○		○			○		○	○	
사업주체	국가	도	자체	민간	사업기간	2023~2024			팀 장 정용갑(☎9108)		
			○								
주관부서	농업기술센터				관련부처	충남농업기술원					

□ 사업 개요

- 사업목표 : 농업인 다기능 공유공간 및 신활력 공유플랫폼 조성
- 사업대상 : 직접집행
- 사업내용 : 농업인 다기능 공유공간 및 신활력 공유플랫폼 조성을 위한 기존 건물(홍농연회관) 대수선(개보수)
 - 농업인 단체 사무실 및 통합사무실, 교육장, 회의실, 음식체험장, 농산물 문화카페, 공유오피스 등 농업인, 소비자, 사회단체 공유공간 조성

□ 그동안 추진실적

- 2022. 1. : 홍성군농업인단체총연합회 영농조합법인 홍농연회관 기부채납 결정
- 2022. 2. : 균형발전특별회계 농촌지도기반조성 공모사업 신청
 - 대상자 선정 국비 11억원 확보(2022. 10. 27.)
- 2022. 11. : 홍농연 기부채납 공유재산심의회 심의 안건 상정 및 가결
- 2023. 2. : 홍농연 토지 및 건물 기부채납 및 소유권 이전 등기 완료
- 2023. 2. : 홍농연 토지 및 건물 감정평가 완료
 - 감정평가액 : 금1,915,245,490원(토지 826,500,000원, 건물 1,088,745,490원)
- 2023. 3. : 공공건축가 추천요청 및 배정
- 2023. 3. ~ 6. : 계획설계 용역
 - 용역명 : 농업인 다기능 공간 조성을 위한 홍농연 회관 대수선 계획설계
- 2023. 3. ~ 6. : 계획설계 용역, 266-37 필지 용도변경(부속주차장)
- 2023. 5. ~ 6. : 신활력플러스 추진단과 연계 추진 협의
 - 신활력플러스 공유플랫폼 조성사업 연계 추진기로 협의(23억원 배정)
- 2023. 7. : 신활력플러스 공유플랫폼 조성사업 연계 추진 방침
- 2023. 8. : 공공건축 사업계획서 사전검토 의뢰(충남공공디자인센터)
- 2023. 9. : 구조안전진단 검사
- 2023. 10. : 농식품부(중앙계획지원단) 기본계획 승인(농업정책과)
- 2023. 12. : 홍성군 공공건축심의, 석면 철거공사 완료

□ 문제점 및 대책

- 군도21호(홍농연회관 앞) 내포방향 좌회전 진입 불가 접근성 문제
→ 계획설계 시 진입로 타당성 검토 및 반영 예정
건설교통과, 경찰서 등 관련부서 및 기관과 협의 진입로 확보 노력

□ 향후 추진계획

- 2024. 1. ~ 2024. 12. : 실시설계 및 대수선 공사 등 사업 마무리
- 2025. 1. : 농업인 다기능 공유 공간 및 신활력 공유플랫폼 운영

□ 연차별 추진계획

구 분	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기 후
추진계획	-	대수선(개보수) 등 기반조성	대수선(개보수) 등 기반조성	시범 운영	本格운영	지속추진

□ 연차별 투자계획

- 사업별

(단위:백만원)

연도별 사업별	계	기투자	임기 중 투자계획					향후
			2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
농업인 다기능 공간 및 신활력 공유플랫폼 조성	4,644	-	-	67	4,577	-	-	-

- 재원별

(단위:백만원)

연도별 재원별	계	기투자	임기 중 투자계획					향후
			2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
소 계	4,644	-	-	67	4,577	-	-	-
국 비	2,710	-	-	32	2,678	-	-	-
도 비	-	-	-	-	-	-	-	-
군 비	1,934	-	-	35	1,899	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-	-	-	-

□ 연차별 자원 확보 및 집행내역

(단위:백만원)

연도별 재원별	계		임기 중 확보 및 집행내역									
	확보	집행	2022년		2023년		2024년		2025년		2026년	
			확보	집행	확보	집행	확보	집행	확보	집행	확보	집행
소 계	4,644	-	-	-	4,644	67	-	-	-	-	-	-
국 비	2,710	-	-	-	2,710	32	-	-	-	-	-	-
도 비	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
군 비	1,934	-	-	-	1,934	35	-	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

□ 공약달성 확인지표

구분	확인지표	단위	목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기후
계획	농업인 다기능 공간 및 신활력 공유 플랫폼 조성	%	100	-	30	90	100	100	-
실적			30	사전준비	30	-	-	-	-
달성			-	달성	달성	추진중	-	-	-

□ 군민 소통 현황

(단위: 회)

설명회·공청회	민간전문가 등 자문	언론·방송보도	설문조사	기타
2	5	1	-	3

□ 증빙자료 첨부

 <p>〈사업위치〉</p>	 <p>〈현장사진〉</p>
---	--

□ 공약 변경사항

관리번호	공약명	변경구분	변경내용	변경일	비 고
4-12	홍성군 농업인회관 조성	소요사업비 변경	2,345백만원→ 4,644백만원	23. 11.	공약이행 평가단 의결
		사업기간 변경	당초: 2023 변경: 2023~2024		